

ZONENPLAN SIEDLUNG UND LANDSCHAFT 1:2'500

Erwähnungsgemeinde Kehrsatz | Kanton Bern
Mietkungsvertrag vom 15. August 2019

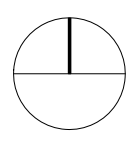
- > Zonenplan Siedlung und Landschaft (ZP S+L)
- > Zonenplan Naturgüter und Gewässer (ZP N+G)
- > Gemeindebauvertrag (GBV)
- > Räumliches Entwicklungskonzept (REK; Siedlung, Verkehr, Landschaft)
- > Entwicklungsplan (EP)
- > Mischungsplan (MP)
- > Richtplan Energie (REP)

Planwerk AG Schulpfurgstrasse 100 | 3000 Bern | Tel. 031 334 44 44 | Fax 031 334 43 34
Grafikwerkstatt 3 | 4000 Solothurn | Tel. 022 623 34 42 | Fax 022 623 34 31 | www.planwerk.ch

- Legende**
- W2 Wohnzone 2
 - W2+ Wohnzone 2+
 - W3 Wohnzone 3
 - W4 Wohnzone 4
 - K Kernzone
 - A Arbeitszone
 - ZON Zone für öffentliche Nutzungen
 - ZSF Zone für Sport und Freizeit
 - GR Grünzone
 - LWZ Landwirtschaftszone
 - Zone mit Planungspflicht
 - Zone mit besonderen baurechtlichen Ordnungen
 - Abgestuftes Geländegewäss. Art. 43 Abs. 2, Lärmschutzverordnung LSV
 - Stärkte Baugrenze
 - Anschlusspflicht (Fernwärmegebiet)
 - Schutzwertiger Bau*
 - Erhaltenswerter Bau*
 - Ortskernschutzgebiet*
 - Erhaltenswerter Bau von kantonaler Bedeutung*
 - Schutzwertiges Kulturobjekt
 - Historischer Verkehrsraum (HVR) mit Substanz
 - Anliegendes Schutzgebiet
 - Geschützter Einzelbaum
 - Geschützte Baumgruppe / Baumreihe
 - Ortskern
 - Aussichtspunkt
 - Landschaftsschutzgebiet
 - Kantonales Naturschutzgebiet
 - Schutz der Lebensräume
 - Wildbauecke

- Hinweise**
- Wirkungsbereich Übersichtsplan
 - Ausweisungsbereich
 - Erhaltenswerter Kulturobjekt
 - Strukturgruppe (kantonales Bauverbot)
 - Hecke
 - Ufergehölz
 - Wald
 - Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
 - Gewässer
 - Gemeindegrenze
- * gemäss Entwurf des teilrevidierten Bauvertrags (01/2019)

Genehmigungsvermerk	
Mitteilung vom	 bb
Vorprüfung vom	
Publikation im amtlichen Anzeiger vom	
Publikation im Anzeiger vom	
Öffentliche Auflage vom	 bb
Einsprachenverhandlungen am	
Einsprache:	
Unerteilte Einsprachen:	
Rechtsverwehungen:	
Beschluss durch den Gemeinderat am	
Beschluss durch die Gemeindeversammlung am	
Namens der Erwerbungsbehörde:	Die Gemeindefürsorge
.....	
Kommune:	Regio Lucht
.....	
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:	Die Gemeindefürsorge
Kehrsatz, den	
.....	Regio Lucht
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AG am	



0

500m